

Nom, prénom du locataire
Adresse du logement loué
Téléphone / e-mail

À l'attention de : Nom du bailleur ou de l'agence
Adresse du bailleur

Lettre recommandée avec accusé de réception

Fait à _____, le _____

OBJET : CONGÉ DU LOGEMENT — NOTIFICATION DE PRÉAVIS

Madame, Monsieur,

Par la présente, je vous informe de ma décision de mettre fin au bail signé le _____ pour le logement situé à l'adresse suivante : _____.

Conformément à l'article 15 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989, je respecterai un préavis de :

- ☐ 3 mois (logement vide, cas général)
- ☐ 1 mois — logement meublé
- ☐ 1 mois — logement vide situé en zone tendue
- ☐ 1 mois — autre motif légal (préciser) : mutation professionnelle, perte d'emploi ou nouvel emploi consécutif, état de santé justifiant un changement de domicile, bénéficiaire du RSA ou de l'AAH, attribution d'un logement social : _____

Le préavis court à compter de la réception de la présente lettre. Le bail prendra donc fin le : _____.

Je vous remercie de bien vouloir me proposer une date pour l'état des lieux de sortie et la remise des clés, ainsi que de me restituer le dépôt de garantie dans les délais légaux (1 mois si l'état des lieux de sortie est conforme à celui d'entrée, 2 mois sinon).

Le cas échéant, joignez le justificatif ouvrant droit au préavis réduit (attestation employeur, avis d'attribution, etc.).

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Signature du (des) locataire(s) :