

OFFRE D'ACHAT IMMOBILIER

L'acquéreur (auteur de l'offre)

Nom et prénom : _____

Adresse : _____

Téléphone / e-mail : _____

Le bien concerné

Adresse complète du bien : _____

Type de bien / surface approximative : _____

Référence de l'annonce ou de l'agence (le cas échéant) : _____

Offre

Je soussigné(e) propose d'acquérir le bien désigné ci-dessus au prix de :

_____ € (en chiffres) — _____ (en lettres)

Financement envisagé : ☐ comptant ☐ avec recours à un prêt immobilier d'un montant approximatif de _____ €.

Conditions

— La présente offre est valable jusqu'au : _____ inclus (délai conseillé : 5 à 10 jours).

— Elle est faite sous réserve de la signature d'un avant-contrat (compromis ou promesse) reprenant les conditions ci-dessus.

— Le cas échéant, condition suspensive d'obtention de prêt (articles L 313-40 et suivants du Code de la consommation).

— Autres conditions : _____

En cas d'acceptation écrite de la présente offre par le vendeur dans le délai imparti, les parties s'engagent à signer un avant-contrat. L'acquéreur non professionnel bénéficiera du délai de rétractation légal de 10 jours à compter de la notification de l'avant-contrat (article L 271-1 du CCH). Aucune somme ne peut être exigée de l'acquéreur au stade de la présente offre.

L'acquéreur

Fait à : _____

Le : _____

Signature : _____

Le vendeur (acceptation, date et signature)

Fait à : _____

Le : _____

Signature : _____